

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

19 Δεκεμβρίου 2016 | ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π. | Αρ. Φύλλου **281**

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 3981 (1)

Κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α/31-3-2011), εντός των ορίων του οικισμού Βασιλειών Δήμου Ηρακλείου Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου στη θέση «Μαραθίτης».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. του Ν.3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010)

β. του άρθρου 56 του Ν. 4257/2014 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» (ΦΕΚ 93/Α/14-04-2014) καθώς και της με αρ. 4/6-2-2015 πράξης του Υπουργικού Συμβουλίου «Αποδοχή των παραιτήσεων των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της χώρας» (ΦΕΚ 24/Α/06-02-2015).

γ. του άρθρου 6 του Π.δ./24-4-1985 « Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κ.λπ.» (ΦΕΚ 181/Δ/31-05-1985), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

στ. του άρθρου 35 του Ν. 3937/11 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 60/Α/31-3-2011), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

δ. του άρθρου 42 παρ. 16 του Ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 279/Α/25-11-2011), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Το Π.δ.136/2010 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης» (ΦΕΚ 229/Α/27-12-2010).

3. Τη με αρ. πρωτ. 39608/14-9-2011 (ΦΕΚ 2200/Β/30-9-2011) απόφαση του ΥΠΕΚΑ.

4. Τη με αρ. πρ. 31168/21-06-2012 (12/2012) Εγκύκλιο της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ.

5. Τη με αρ. πρωτ. 5670/26-06-1986 απόφαση του Νομάρχη Ηρακλείου «Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση στους οικισμούς Αγίες Παρασκιές, Ανάληψη, Βαθειανός Κάμπος, ... Πρασσάς, Σκαλάνι, Σταλίδα Επαρχίας Πεδιάδος Ν. Ηρακλείου» (ΦΕΚ 1145/Δ/26-11-1986).

6. Το με αρ. 2470/24-02-2000 δηλωτικό παραχώρησης σε κοινή χρήση ακινήτου της Συμβολαιογράφου Ηρακλείου Βασιλάκη – Αμανάκη Μαρίας, το οποίο έχει μεταγραφεί στο Υποθηκοφυλακείο Ηρακλείου στον τόμο 3693 με αρ. μεταγραφής 277375.

7. Τη με ημερ. 08-07-2016 αίτηση του Τουτουντζάκη Νικολάου προς τη Διεύθυνση Πολεοδομικών Λειτουργιών Δήμου Ηρακλείου.

8. Τη με αριθμ. 81/2016 (ΑΔΑ: ΩΠΗ4Ω0Ο-ΒΔ7) απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Ηρακλείου.

9. Τη με αριθμ. 701/2016 (ΑΔΑ: 7Η0ΤΩ0Ο-ΚΓΩ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ηρακλείου.

10. Τη με αρ. πρ. 117774/13-10-2016 πρόσκληση που εκδόθηκε από τη Δ/νση Πολεοδομίας Δήμου Ηρακλείου.

11. Τα φύλλα των εφημερίδων «ΠΑΤΡΙΣ» και «ΝΕΑ ΚΡΗΤΗ», στα οποία δημοσιεύθηκε στις 14-10-2016 και 15-10-2016, η ανακοίνωση για την κύρωση της Δ/νσης Πολεοδομίας Δήμου Ηρακλείου.

12. Το με αρ. πρ. 119057/17-10-2016 Πρωτόκολλο Ανάρτησης της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Δήμου Ηρακλείου.

13. Το με αρ. πρ. 128952/09-11-2016 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας Δήμου Ηρακλείου, στο οποίο αναφέρεται ότι κατά την εικοσαήμερη ανάρτηση δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις, με το οποίο η Υπηρεσία εισηγείται την κύρωση του εν λόγω κοινόχρηστου χώρου.

14. Το με αριθμ. 725/2005 φύλλο οικοδομικής άδειας που έχει εκδοθεί σε οικόπεδο με πρόσωπο επί του προς κύρωση οδό.

15. Τη με ημερ. Ιούνιος 2016 τεχνική έκθεση με τη φωτογραφική τεκμηρίωση του κοινόχρηστου χώρου που υπογράφεται από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Λαγουδάκη Σπύρο.

16. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Την κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α/31-3-2011), εντός των ορίων του οικισμού Πρασσά του Δήμου Ηρακλείου Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, όπως αυτό αποτυπώνεται στο με χρονολογία Ιούνιος 2016 και κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Λαγουδάκη Σπύρου, το οποίο θεωρείται από τον Δ/ντή ΠΕΧΩΣ και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

2. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή, με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

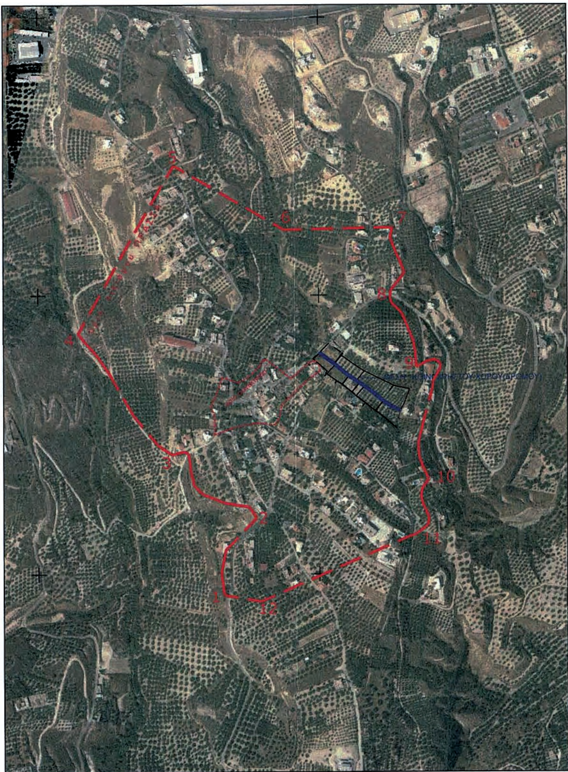
Ηράκλειο, 29 Νοεμβρίου 2016

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ

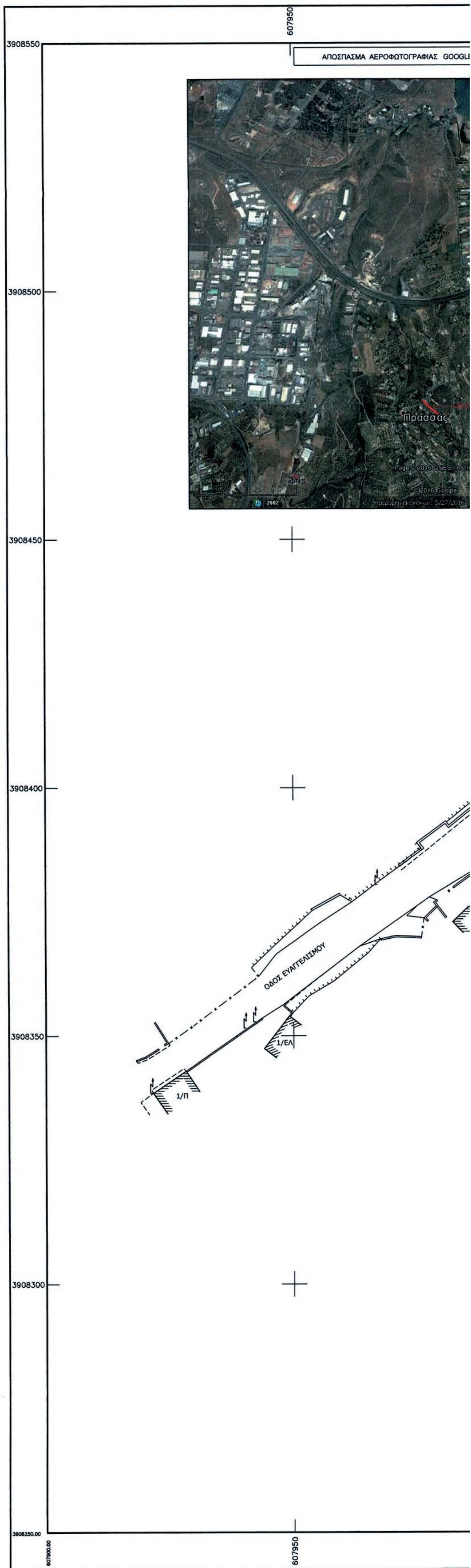
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 37%

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ ΕΚΧΑ Α.Ε.
σε φωτομεγενθυση σε κλιμακα 1:5.000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΠΡΑΣΣΑΣ" ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1: 5.000







608000
608050
608100
608150
608200
3908550
3908500
3908450
3908400
3908350
3908300
OGLE EARTH
Καρτερος
Αγ. Ιωάννης
Google earth
ΑΣΦΑΛΤΟΣ
ΑΣΦΑΛΤΟΣ
ΕΛ
1/Π
2/Π
2/Κ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
Δημοτική Οδός
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΤΟΥΤΟΥΝΤΖΑΚΗ 8
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΤΟΥΤΟΥΝΤΖΑΚΗ 7
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΙΩΑΝΝΗ-ΦΩΤΕΙΝΗΣ ΚΩΣΤΑΚΗ & ΜΑΡΙΑΣ-ΣΟΦΙΑΣ ΚΩΣΤΑΚΗ 2
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΤΟΥΤΟΥΝΤΖΑΚΗ 7
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΜΜ. ΖΩΓΡΑΦΑΚΗ & ΦΡΑΓΚΑΝΑΣΤΑΣΗ ΓΕΩΡΓΙΑΣ 6
αρ. οικ. αδ. 725/2005
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΜΜ. ΖΩΓΡΑΦΑΚΗ & ΦΡΑΓΚΑΝΑΣΤΑΣΗ ΓΕΩΡΓΙΑΣ 5
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΠΙΝΑΚΟΥΛΑΚΗ & ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΠΙΝΑΚΟΥΛΑΚΗ 1
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΠΙΝΑΚΟΥΛΑΚΗ & ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΠΙΝΑΚΟΥΛΑΚΗ 1
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΑΡΙΑΣ ΤΟΥΤΟΥΝΤΖΑΚΗ 4
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΤΟΥΤΟΥΝΤΖΑΚΗ 3

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ (Ε.Γ.Σ.Α. "87) ΤΟΥ ΑΞΟΝΑ ΤΟΥ ΥΠΟ ΚΥΡΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ

α/α	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ	(m)
35	607999.547	3908394.998	35-23	33.88
23	608026.857	3908374.949	23-24	24.83
24	608045.786	3908358.884	24-17	8.71
17	608052.820	3908353.741	17-18	16.19
18	608066.343	3908344.847	18-14	6.89
14	608071.987	3908340.901	14-11	10.25
11	608080.391	3908335.031	11-12	15.98
12	608093.437	3908325.797	12-2	27.61
2	608114.793	3908308.294	2-3	3.60
3	608117.581	3908306.015	3-4	12.70
4	608128.382	3908299.342	4-5	18.03
5	608144.508	3908291.275	5	0.00

ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΝΤΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΔΡΟΜΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΗΛΩΤΙΚΟ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ : 2470/24-2-2000 ΣΥΜΒΟΛ/ΦΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΜΑΡΙΑΣ ΒΑΣΙΛΑΚΗ ΠΟΥ ΜΕΤΑΓΡΑΦΗΚΕ ΣΤΟ ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΣΤΙΣ 6-3-2000 ΣΤΟΝ ΤΟΜΟ 3693 ΜΕ ΑΡ. ΜΕΤΑΓΡΑΦΗΣ :277375.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ (Ε.Γ.Σ.Α. "87) ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΝΤΟΣ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (1) ΑΠΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ (1)

α/α	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ	(m)
29	608068.259	3908347.170	29-30	16.91
30	608082.120	3908337.486	30-31	16.05
31	608095.221	3908328.210	31-32	31.18
32	608119.355	3908308.462	32-33	12.29
33	608129.809	3908302.009	33-34	17.89
34	608145.806	3908293.999	34-5	3.02
5	608144.508	3908291.275	5-4	18.03
4	608128.382	3908299.342	4-3	12.70
3	608117.581	3908306.015	3-2	3.60
2	608114.793	3908308.294	2-12	27.61
12	608093.437	3908325.797	12-11	15.98
11	608080.391	3908335.031	11-14	10.25
14	608071.987	3908340.901	14-18	6.89
18	608066.343	3908344.847	18-29	3.01
ΕΜΒΑΔΟΝ = 285.01 m2				

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ (Ε.Γ.Σ.Α. "87) ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΝΤΟΣ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (2) ΑΠΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ (2)

α/α	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ	(m)
26	608028.752	3908377.276	26-27	24.78
27	608047.648	3908361.249	27-28	8.53
28	608054.526	3908356.201	28-29	16.44
29	608068.259	3908347.170	29-18	3.01
18	608066.343	3908344.847	18-17	16.19
17	608052.820	3908353.741	17-24	8.71
24	608045.786	3908358.884	24-23	24.83
23	608026.857	3908374.949	23-26	3.00
ΕΜΒΑΔΟΝ = 149.21 m2				

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ (Ε.Γ.Σ.Α. "87) ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΝΤΟΣ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (3) ΑΠΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ (3)

α/α	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ	(m)
1	608112.893	3908305.973	1-2	3.00
2	608114.793	3908308.294	2-3	3.60
3	608117.581	3908306.015	3-4	12.70
4	608128.382	3908299.342	4-5	18.03
5	608144.508	3908291.275	5-6	3.00
6	608143.085	3908288.633	6-7	18.07
7	608126.920	3908296.719	7-8	13.03
8	608115.836	3908303.567	8-1	3.80
ΕΜΒΑΔΟΝ = 103.84 m2				

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ (Ε.Γ.Σ.Α. "87) ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΝΤΟΣ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (4) ΑΠΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ (4)

α/α	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ	(m)
2	608114.793	3908308.294	2-1	3.00
1	608112.893	3908305.973	1-9	27.45
9	608091.650	3908323.362	9-10	16.15
10	608078.481	3908332.715	10-11	3.00
11	608080.391	3908335.031	11-12	15.98
12	608093.437	3908325.797	12-2	27.61
ΕΜΒΑΔΟΝ = 131.13 m2				

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ (Ε.Γ.Σ.Α. "87) ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΝΤΟΣ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (5) ΑΠΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ (5)

α/α	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ	(m)
11	608080.391	3908335.031	11-10	3.00
10	608078.481	3908332.715	10-13	10.25
13	608070.071	3908338.578	13-14	3.01
14	608071.987	3908340.901	14-11	10.25
ΕΜΒΑΔΟΝ = 30.72 m2				

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ (Ε.Γ.Σ.Α. "87) ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΝΤΟΣ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (6) ΑΠΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ (6)

α/α	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ	(m)
14	608071.987	3908340.901	14-13	3.01
13	608070.071	3908338.578	13-15	6.60
15	608064.668	3908342.363	15-16	16.37
16	608050.996	3908351.359	16-17	3.00
17	608052.820	3908353.741	17-18	16.19
18	608066.343	3908344.847	18-14	6.89
ΕΜΒΑΔΟΝ = 68.95 m2				

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ (Ε.Γ.Σ.Α. "87) ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΝΤΟΣ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (7) ΑΠΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ (7)

α/α	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ	(m)
17	608052.820	3908353.741	17-16	3.00
16	608050.996	3908351.359	16-19	8.76
19	608043.924	3908356.532	19-20	24.86
20	608024.970	3908372.615	20-21	34.20
21	607997.401	3908392.852	21-22	34.35
22	608026.225	3908374.161	22-23	1.01
23	608026.857	3908374.949	23-24	24.83
24	608045.786	3908358.884	24-17	8.71
ΕΜΒΑΔΟΝ = 134.72 m2				

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ (Ε.Γ.Σ.Α. "87) ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΝΤΟΣ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (8) ΑΠΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ (8)

α/α	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ	(m)
25	608001.693	3908397.144	25-26	33.57
26	608028.752	3908377.276	26-23	3.00
23	608026.857	3908374.949	23-22	1.01
22	608026.225	3908374.161	22-21	34.35
21	607997.401	3908392.852	21-25	6.07
ΕΜΒΑΔΟΝ = 169.20 m2				

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΔΡΟΜΟΣ ΠΟΥ ΔΗΜΙΟΥΡΓΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ. 2470/24-2-2000 ΠΡΑΞΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΣΥΜΒΟΛ/ΦΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΜΑΡΙΑΣ ΒΑΣΙΛΑΚΗ.
- άξονας του δρόμου
- οριογραμμή δρόμου
- συρματόπλεγμα
- μανδρότοιχος
- όριο οικοπέδου
- θέση λήψης φωτογραφίας

ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΗΚΕ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΔΡΟΜΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ 6 m. ΥΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ :
(6 - 7 -8 - 1 - 9 - 10 - 13 - 15 -16 - 19 - 20 - 21 - 25 - 26 - 27 - 28 - 29 - 30 - 31 - 32 - 33 - 34 - 5 - 6) = 1072.78 τ.μ.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΡΑΣΣΑ ΔΗΜ. ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΑΣ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΑΡ. ΠΡ. 5670/26-06-1986 ΑΠ. ΝΟΜΑΡΧΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ (ΦΕΚ Δ' 1145/26-11-1986)
(ΦΕΚ 181Δ/3-5-1985 και Π.Δ. 4-11-2011, ΦΕΚ 289/Α.Α.Π./4-11-2011) (ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΘΕΩΡΟΥΝΤΑΙ ΑΡΤΙΑ ΤΑ ΓΗΡΕΔΑ ΜΕ ΟΠΟΙΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 3-5-1985 (ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ ΤΟΥ Π.Δ. 24-4-1985).

ΤΟ ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΜΗΚΟΣ ΠΡΟΣΩΠΟΥ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΟΡΙΖΕΤΑΙ ΣΤΑ 10μ. ΓΙΑ ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ ΩΣ 500τ.μ. ΚΑΙ 15,0 μ. ΓΙΑ ΕΜΒΑΔΟΝ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΟ ΤΩΝ 500 τ.μ. (ΔΕΝ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ ΣΕ ΓΗΠΕΔΑ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΗΘΕΙ ΜΕΧΡΙ ΤΙΣ 4-11-2011)
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΘΕΩΡΟΥΝΤΑΙ ΑΡΤΙΑ ΤΑ ΓΗΡΕΔΑ ΜΕ ΟΠΟΙΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 3-5-1985 (ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ ΤΟΥ Π.Δ. 24-4-1985).

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : ΕΝΤΟΣ ΣΥΝΕΚΤΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 500 τ.μ.
ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΜΕΤΑΞΥ ΣΥΝΕΚΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΟΡΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ 1.000 τ.μ.

ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ : 60%
ΔΟΜΗΣΗ :
α. ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΜΙΚΡΟΤΕΡΑ ΤΩΝ 700τ.μ. ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΟΠΟΙΑΣΔΗΠΟΤΕ ΧΡΗΣΗΣ (ΚΥΡΙΑΣ ΚΑΙ ΒΟΗΘΗΤΙΚΗΣ) ΜΕΓΙΣΤΗΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΟΡΟΦΩΝ 240τ.μ.. ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΤΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΑΥΤΗΣ ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΑΤΑΡΙΟΥ ΞΗΡΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΩΣ 40 τ.μ.
β. ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΑ Η' ΙΣΑ ΤΩΝ 700τ.μ. ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΑΝΕΡΓΕΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΟΠΟΙΑΣΔΗΠΟΤΕ ΧΡΗΣΗΣ (ΚΥΡΙΑΣ ΚΑΙ ΒΟΗΘΗΤΙΚΗΣ) ΜΕΓΙΣΤΗΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΟΡΟΦΩΝ 400τ.μ..
γ. ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΜΙΚΡΟΤΕΡΑ ΤΩΝ 200τ.μ. ΟΡΙΖΕΤΑΙ σ.δ. 1,0 ΚΑΙ ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΕΙΝΑΙ ΔΥΝΑΤΗ Η ΜΕΓΙΣΤΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 200 τ.μ. Η ΚΑΛΥΨΗ ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ ΝΑ ΕΙΝΑΙ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΗ ΤΩΝ 60% ΧΩΡΙΣ ΝΑ ΥΠΕΡΒΑΙΝΕΙ ΤΟ 70%.
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ : 7.5 m.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :
1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ "87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
3. Η εφαρμογή των παραχωρηθέντων τμημάτων έγινε βασει του δηλωτικού παραχώρησης σε κοινή χρήση υπ. αρ. 2470/24-2-2000 συμβ/φου Ηρακλείου ΜΑΡΙΑΣ ΒΑΣΙΛΑΚΗ και του τοπογραφικού διαγράμματος με χρονολογία "ΙΟΥΛΙΟΣ 1999" του αγρονόμου τοπογράφου μηχανικού Γεωργίου Φρ. Στεφανάκη.
4. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ "87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού θέσης " HEPOS"

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΣΠΥΡΟΥ Κ. ΛΑΓΟΥΔΑΚΗ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.

ΑΝΤ. ΜΗΛΙΑΡΑΚΗ 5
Τ.Κ. 713 06, ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ,
Τηλ.: 2810 287182–Fax :2810 287189

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥΤΟΥΝΤΖΑΚΗΣ

ΕΡΓΟ :
ΚΥΡΩΣΗ ΟΔΟΥ ΩΣ ΟΔΟΥ ΤΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΡΑΣΣΑΣ

ΘΕΣΗ :
ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ " ΠΡΑΣΣΑΣ"
ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΚΧ 1
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ : –

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2016

ΥΠΟΓΡΑΦΗ | ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΣΠΥΡΟΣ Κ. ΛΑΓΟΥΔΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΕΕ : 69880
ΑΝΤ. ΜΗΛΙΑΡΑΚΗ 5 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ
Α.Φ.Μ. : 059843231 - Β' ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - ΤΗΛ.: 2810 287182

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Το παρόν συνοδεύει
τ.ΧΧΥ με Αριθ. Πρωτ. 3984/29-11-16
Απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΕΜΜ. ΜΑΥΡΑΚΗΣ
ΧΗΜΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Αριθμ. 3004 (2)

Αναγνώριση οδού ως προϋφιστάμενης του 1923 στην περιοχή «Ρέκτας» εκτός σχεδίου οικισμού Κουρνά, Δημοτικής Ενότητας Γεωργιούπολης, Δήμου Αποκορώνου, ΠΕ Χανίων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. του άρθρου 20 Κεφ. Β του Ν.δ./17-7-1923 (ΦΕΚ 228/Α/16-8-1923) «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του κράτους και οικοδομής αυτών»,

β. του Π.δ/4-1-1924 (ΦΕΚ 8/Α/16-1-1924) «Περί θέσεως σε ισχύ των άρθρων 16 και 20 του Ν.δ. περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.»,

γ. του άρθρου 1 του Π.δ./24-5-1985 (ΦΕΚ 270/Δ/85) «Τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων κειμένων εκτός ρυμοτομικών σχεδίων πόλεων..».

δ. των άρθρων 280 και 283 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010),

ε. της παρ. 2 του άρθρου 34 του Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α/31-3-2011),

ζ. του άρθρου 31 και της παρ. 2β του άρθρου 45 του Ν. 4030/11 (ΦΕΚ 249/Α/25-11-2011),

η. Του άρθρου 56 του Ν. 4257/14-4-2014 (ΦΕΚ 93/Α/2014) «Επείγουσες ρυθμίσεις Αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» και την με αρ. 4/6-2-2015 πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 24/Α/2015). «Αποδοχή των παραιτήσεων των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της χώρας.

2. Την εγκ. 6/21-6-2011 του ΥΠΕΚΑ.

3. Το με αρ. πρωτ. 11832/11-12-2015 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας του Δήμου Χανίων.

4. Τη με αρ. πρωτ. 6020/20-11-2015 βεβαίωση του Αντιδημάρχου Γεωργιουπόλεως.

5. Το με αρ.15038/27-9-1910 πωλητήριο συμβόλαιο του τότε Συμβολαιογράφου Αποκορώνου Ιωάννη Κουκλάκη.(Υποθηκοφυλακείο Βάμου τόμος 16 ΑΜ 12322).

6. Το με αρ. 18951/28-3-1958 συμβόλαιο δωρεάς εν ζωή του τότε Συμβολαιογράφου Βάμου Σπυρίδωνος Ντουκάκη.(Υποθηκοφυλακείο Βάμου τόμος 14 ΑΜ 45573).

7. Το με αρ. 1398/23-3-1984 συμβόλαιο γονικής παροχής της Συμβολαιογράφου Βάμου Ευαγγελίας Μαυρομανωλάκη-Βελεγάκη (Υποθηκοφυλακείο Βάμου τόμος 29 ΑΜ 15530).

8. Το με αρ. 9550/22-1-2004 συμβόλαιο γονικής παροχής της Συμβολαιογράφου Χανίων Βασιλικής Ορφανουδάκη-Σπυρίδωνος (Υποθηκοφυλακείο Βάμου, Τόμος 775 ΑΜ 83064).

9. Το με αρ. 31329/30-1-2008 πωλητήριο συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Χανίων Γρηγορίας Μαλεφάκη-Αποστολάκη (Υποθηκοφυκαλείο Βάμου Τόμος 889 ΑΜ 94218)

10. Τη με αρ. 333134/3-3-2008 δήλωση του άρθρου 1 του Ν. 1221/1981 της Συμβολαιογράφου Χανίων Γρηγορίας Μαλεφάκη-Αποστολάκη (Υποθηκοφυλακείο Βάμου Τόμος 888 ΑΜ 94432).

11. Το με αρ. 31901/20-10-2008 πωλητήριο συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Χανίων Γρηγορίας Μαλεφάκη-Αποστολάκη (Υποθηκοφυλακείο Βάμου Τόμος 905 ΑΜ 96105).

12. Αεροφωτογραφίες του 1945 θεωρημένες από Γ.Υ.Σ.

13. Έκθεση φωτοερμηνείας του Δασολόγου Μελετητή Ιωάννη Αρνέλλου.

14. Τεχνική έκθεση του Πολιτικού Μηχανικού Ιωάννη Μαρκουλάκη.

15. Την από 24-11-2015 αίτηση του Martin Paul Stanley.

16. Τη με χρονολογία 20-1-2016 εισήγηση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης προς το ΣΥΠΟΘΑ ΠΕ Χανίων.

17.Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΥΠΟΘΑ ΠΕ Χανίων όπως αυτή διατυπώνεται στο 3/2016 πρακτικό της συνεδρίασης της 18ης Ιουλίου 2016 θέμα 7ο.

18. Απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ, αποφασίζουμε:

Την αναγνώριση της οδού που σημειώνεται με κόκκινο χρώμα και με στοιχεία Α,Β στο συνημμένο (18) απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ που θεωρείται από τον Δ/ντη της ΠΕΧΩΣΧ, ως προϋφισταμένης του έτους 1923.

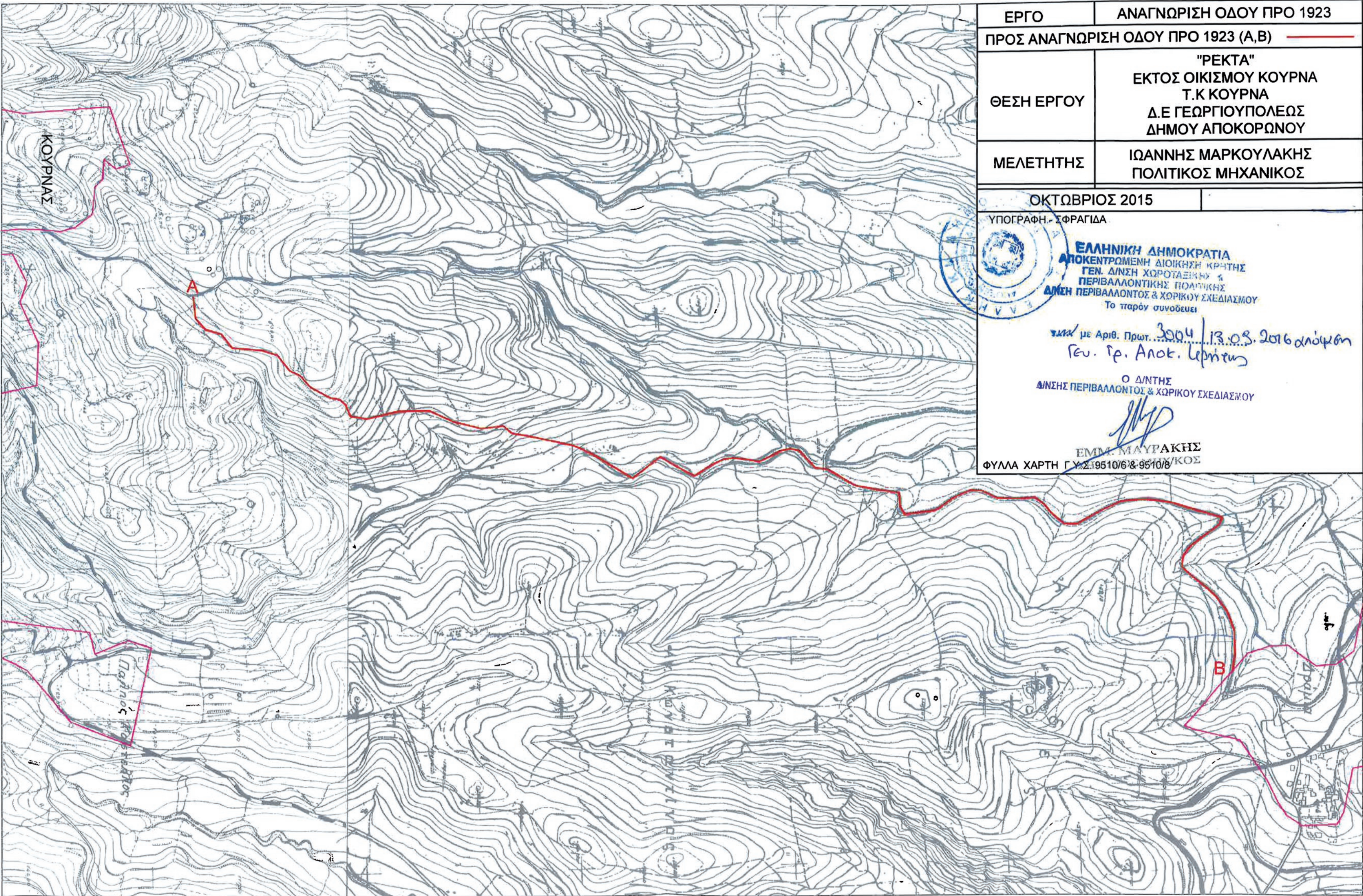
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 2 Οκτωβρίου 2016

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55%



Αριθμ. 3027/15 (3)

Κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α/31-3-2011), εντός των ορίων του οικισμού Κουρνά Δήμου Γεωργιούπολης Περιφερειακής Ενότητας Χανίων στη θέση «Αηλιάς».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010),

β. του άρθρου 56 του Ν. 4257/2014 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» (ΦΕΚ 93/Α/14-04-2014) καθώς και της με αρ. 4/6-2-2015 Πράξης του Υπουργικού Συμβουλίου «Αποδοχή των παραιτήσεων των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της χώρας» (ΦΕΚ 24/Α/06-02-2015),

γ. του Ν.δ. 17-7-1923 «Περί σχεδίων πόλεων κλπ» (ΦΕΚ228/Α/16-08-1923), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

δ. του άρθρου 42 παρ. 5, εδάφιο β του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων. Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α/04-06-1983), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

ε. του άρθρου 6 του Π.δ./24-4-1985 « Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κ.λπ.» (ΦΕΚ 181/Δ/31-05-1985), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

στ. του άρθρου 35 του Ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 60/Α/31-3-2011), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

ζ. του άρθρου 42 παρ. 16 του Ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 279/Α/25-11-2011), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Το Π.δ.136/2010 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης» (ΦΕΚ 229/Α/27-12-2010).

3. Τη με αρ. πρωτ. 39608/14-9-2011 (ΦΕΚ 2200/Β/30-9-2011) απόφαση του ΥΠΕΚΑ.

4. Τη με αρ. πρ. 31168/21-06-2012 (12/2012) Εγκύκλιο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ.

5. Τη με αρ. πρωτ. 5255/3607/24-07-1986 απόφαση του Νομάρχη Χανίων «Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Καβρό, Κουρνά του Ν. Χανίων» (ΦΕΚ 939/Δ/09-10-1986).

6. Τη με ημερ. 29-10-2014 αίτηση του Βανταράκη Ιωάννη προς τη Διεύθυνση ΥΔΟΜ Δήμου Χανίων.

7. Τη με αριθμ. 664/96 Άδεια Οικοδομής του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Χανίων.

8. Τη με αριθμ. 386/2005 Άδεια Οικοδομής της Δ/νσης Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν.Α. Χανίων.

9. Τη με αριθμ. 93/2015 Έγκριση Δόμησης της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Χανίων.

10. Τη με αρ. πρ. 4970/31-03-2014 Βεβαίωση Δημάρχου Αποκορώνου.

11. Τη με αριθμ. 44/2015 (ΑΔΑ: 7Ζ4ΛΩΨΤ-ΘΕΗ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αποκορώνου.

12. Τη με αρ. πρ. 1946/24-02-2015 ανακοίνωση που εκδόθηκε από το Δήμο Αποκορώνου.

13. Τα φύλλα των εφημερίδων «ΧΑΝΙΩΤΙΚΑ ΝΕΑ» και «ΔΗΜΟΚΡΑΤΗΣ ΤΩΝ ΧΑΝΙΩΝ», στα οποία δημοσιεύθηκε στις 26-02-2015, η ανακοίνωση για την κύρωση του Δήμου Αποκορώνου καθώς και η ανάρτηση της ανακοίνωσης στην επίσημη ιστοσελίδα του δήμου www.apokoronas.gov.gr στις 24-02-2015 (με αντίστοιχα αποδεικτικά δημοσίευσης και ανάρτησης).

14. Τη φωτογραφική τεκμηρίωση και απόσπασμα αεροφωτογραφίας (Υπηρεσίας θέασης της «Εθνικό Κτηματολόγιο & Χαρτογράφηση ΑΕ» και GOOGLE EARTH) του κοινόχρηστου χώρου.

15. Το με αρ. πρ. 4404/16-04-2015 έγγραφο του Δήμου Αποκορώνου προς τη Διεύθυνση Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Χανίων, με το οποίο αποστέλλονται όλα τα στοιχεία για την κύρωση του κοινόχρηστου χώρου και στο οποίο αναφέρεται ότι καμία ένσταση ή οποιοδήποτε άλλο στοιχείο δεν κατατέθηκε στο δήμο από την ημερομηνία δημοσίευση της απόφασης μέχρι την ημερομηνία σύνταξης του εγγράφου.

16. Το με αρ. πρ. 6027/25-08-2015 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Χανίων με το οποίο αποστέλλεται στην Υπηρεσία μας το εν λόγω θέμα.

17. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Την κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α/31-3-1911), εντός των ορίων του οικισμού Κουρνά του Δήμου Γεωργιούπολης Περιφερειακής Ενότητας Χανίων στη θέση «Αηλιάς», όπως αυτό αποτυπώνεται στο με χρονολογία Οκτώβριος 2014 και κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Σπαντιδέα Ιωάννη, το οποίο θεωρείται από τον Δ/ντή ΠΕΧΩΣ και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

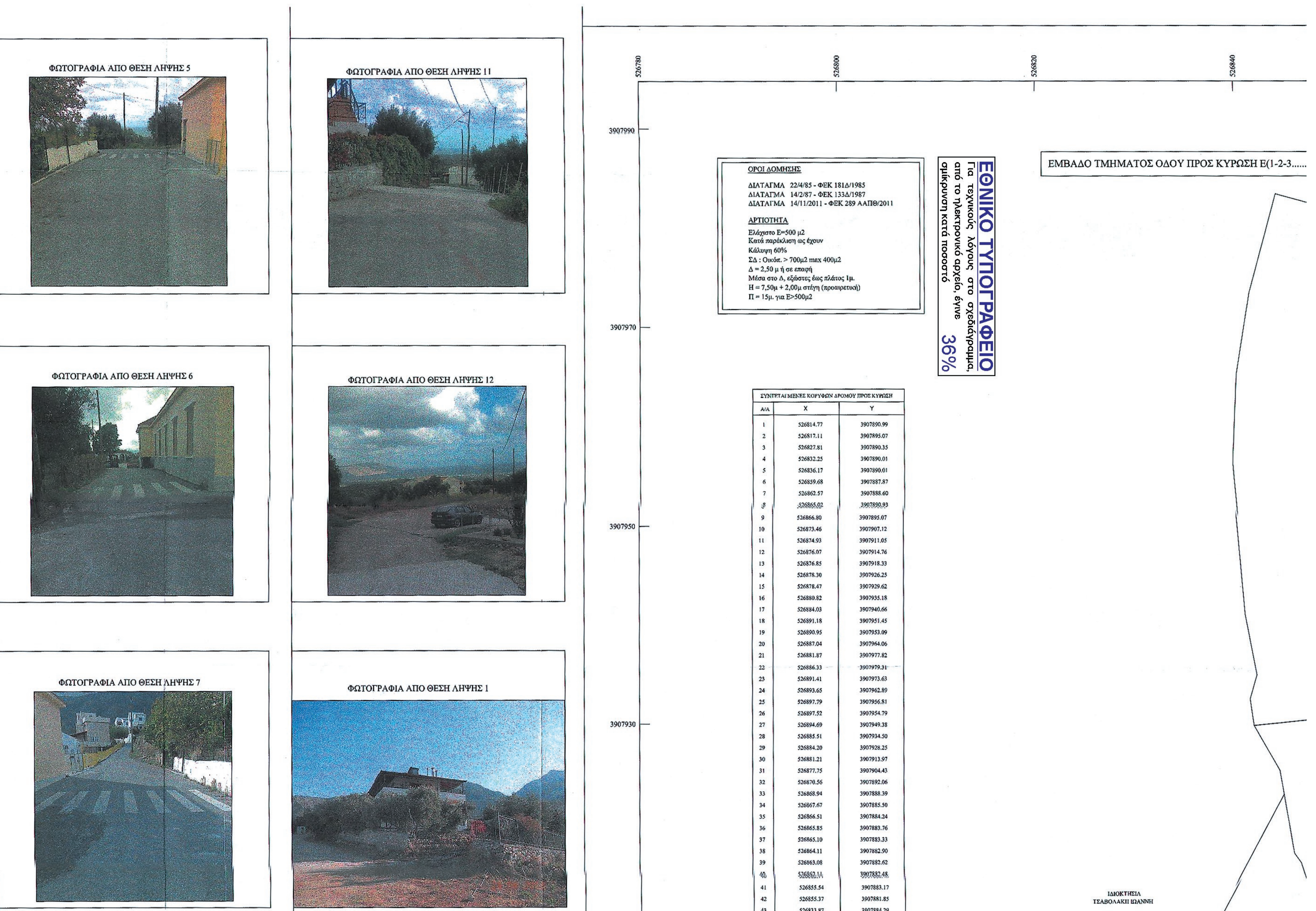
2. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το συνοδεύον τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 1 Νοεμβρίου 2016

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΔΡΟΜΟΥ ΠΡΟΣ ΚΥΡΩΣΗ

Α/Α	Χ	Υ
1	526814.77	3907890.99
2	526817.11	3907895.07
3	526827.81	3907890.35
4	526832.25	3907890.01
5	526836.17	3907890.01
6	526859.68	3907887.87
7	526862.57	3907888.60
8	526865.02	3907890.93
9	526866.80	3907895.07
10	526873.46	3907907.12
11	526874.93	3907911.05
12	526876.07	3907914.76
13	526876.85	3907918.33
14	526878.30	3907926.25
15	526878.47	3907929.62
16	526880.82	3907935.18
17	526884.03	3907940.66
18	526891.18	3907951.45
19	526890.95	3907953.09
20	526887.04	3907964.06
21	526881.87	3907977.82
22	526886.33	3907979.31
23	526891.41	3907973.63
24	526893.65	3907962.89
25	526897.79	3907956.81
26	526897.52	3907954.79
27	526894.69	3907949.38
28	526885.51	3907934.50
29	526884.20	3907928.25
30	526881.21	3907913.97
31	526877.75	3907904.43
32	526870.56	3907892.06
33	526868.94	3907888.39
34	526867.67	3907885.50
35	526866.51	3907884.24
36	526865.85	3907883.76
37	526865.10	3907883.33
38	526864.11	3907882.90
39	526863.08	3907882.62
40	526862.11	3907882.48
41	526855.54	3907883.17
42	526855.37	3907881.85
43	526833.87	3907884.29

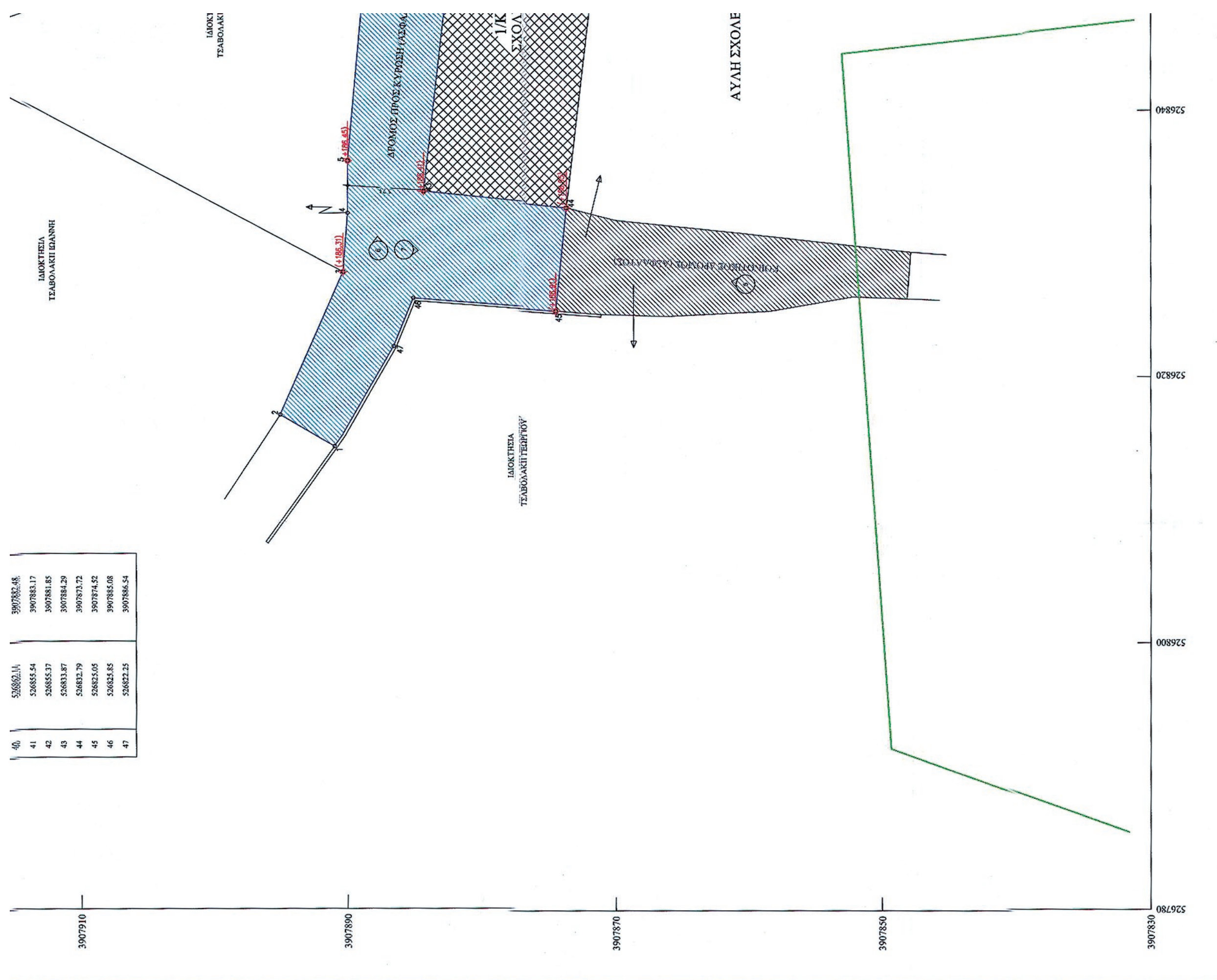
Σ ΚΥΡΩΣΗ Ε(1-2-3......46-47-1)=889,25τ.μ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

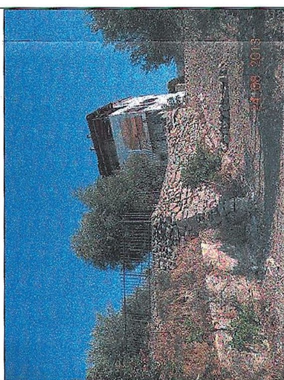
- Όριο ιδιοκτησίας
- Όριο συνεκτικού οικισμού
- Όριο διάσπαρτου τμήματος του οικισμού
- Συρματόπλεγμα
- Ξηρολιθιά
- Θέση λήψης φωτογραφίας
- (+182,90) Υψόμετρο
- Τμήμα δρόμου προς κύρωση
- Υφιστάμενη κοινοτική οδός
- Είσοδος ιδιοκτησίας
- Κολώνα ΟΤΕ
- Κολώνα ΔΕΗ

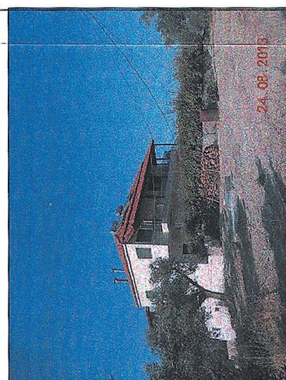
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΟΣ Γ.Υ.Σ. 9510/8 ΚΛ. 1:5.000

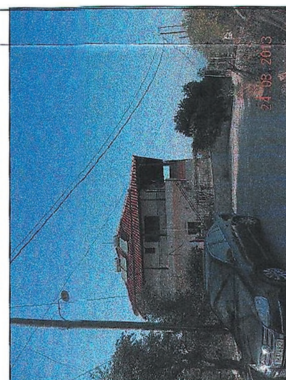
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΑΠΟ Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε.


ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΤΣΑΒΟΛΑΚΗ ΙΩΑΝΝΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΤΣΑΒΟΛΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΑΥΛΗ ΣΧΟΛΕ
40 526862.11 3907882.48
41 526855.54 3907883.17
42 526855.37 3907881.85
43 526833.87 3907884.29
44 526832.79 3907873.72
45 526825.05 3907874.52
46 526825.85 3907885.08
47 526822.25 3907886.54
3907910
3907890
3907870
3907850
3907830
526840
526820
526800
526780

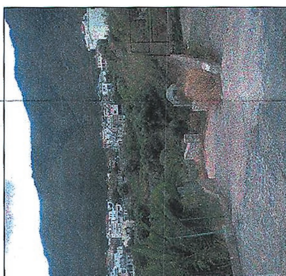


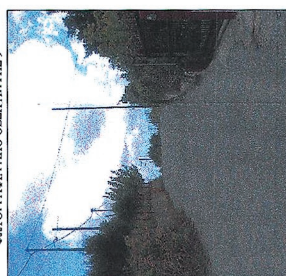

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 2


ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 3
24.08.2013


ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 4
24.08.2013




ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 8


ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 9


ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 10

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΤΣΑΒΟΛΑΚΗ ΙΩΑΝΝΗ

ΔΡΟΜΟΣ ΠΡΟΣ ΚΥΡΩΣΗ (ΑΣΦΑΛΤΟΣ)

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΖΥΜΒΡΑΓΟΥΔΑΚΗ ΑΛΕΞΙΟΥ

ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 664/1996 ΤΟΥ ΖΥΜΒΡΑΓΟΥΔΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ

Π

1/Π

1/Κ ΣΧΟΛΕΙΟ

ΤΣΙΜΕΝΤΟΔΡΟΜΟΣ

ΑΥΛΗ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

(+186,45) (+183,51) (+180,93) (+186,25) (+186,63) (+185,08) (+185,20) (+184,90) (+184,51) (+184,47) (+184,47)

3907910 3907890 3907870 3907850 3907830

526840 526860 526880 526900 526920

<u>ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ</u>

1. Το σύστημα συντεταγμένων είναι ΕΓΣΑ '87
2. Τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά
3. Οι συντεταγμένες ελήφθησαν με GPS PROMARG, η δε αποτύπωση έγινε με γεωδαιτικό σταθμό TOPCON GTS-105N

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΑΠΟ Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε.

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

Εθνικό Κτηματολόγιο

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΥΡΩΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΙΚΤΥΟΥ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΒΑΝΤΑΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ

ΘΕΣΗ : ΑΗΛΙΑΣ - ΧΩΡΙΟΝ ΚΟΥΡΝΑ
ΔΗΜΟΣ : ΑΠΟΚΟΡΩΝΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Το παρόν συνοδεύει

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ :
ΣΠΑΝΤΙΔΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΠΑΡΙΑΜΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

Ο Δ/ΝΤΗΣ
Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΕΜΜ. ΜΑΥΡΑ...
ΧΗΜΙΚΟΣ ΜΗΧ...

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2014

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:200

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : 1

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΣΠΑΝΤΙΔΕΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 81694
ΕΥΕΛΠΙΔΩΝ 31 ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 113 62
ΑΦΜ: 010374481 - ΔΟΥ: ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΤΗΛ. 210 8811055 - ΚΙΝ.: 6945336978

